

ERFAHRUNG



QUALITÄT

WISSEN



KOMPETENZ



ZIELE



LEISTUNG



FÄHIGKEITEN

Inhaltsverzeichnis

Prozess 1.....	1
Prozess 1.....	2
Prozess 2.....	3
Prozess 2.....	4
Prozess 3.....	5
Prozess 4.....	6
Prozess 4.....	7
Prozess 4.....	8
Prozess 5.....	9
Prozess 6.....	10
Prozess 7.....	11
Prozess 8.....	12
Prozess 9.....	13
Prozess 10.....	14
Prozess 11.....	15
Prozess 11.....	16
Prozess 11.....	17
Prozess 11.....	18
Prozess 12.....	19
Prozess 12.....	20
Prozess 12.....	21
Prozess 12.....	22
Prozess 13.....	23
Prozess 13.....	24

Prozess 1

Handlung Fördern der Motivation im Team und Anspornung zu sehr guten Leistungen	Fachbereich / Prozess Prozess 1 – Menschen führen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☒ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Führung, Betreuung, Ausbildung und Unterstützung von Junior Bauleitern	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro / Baustelle	Rolle Bauleiter
Endergebnisse Der Junior Bauleiter wird in der Kostenkontrolle, Ausschreibung und Terminplanung ausgebildet. Der Umgang auf der Baustelle und die Kommunikation mit Projektleitern wird ebenfalls geschult.	Erfolgskriterien Der Junior Bauleiter kann sobald wie nur möglich die Baustelle unterstützen und selber die Bauleitung von kleineren Baustellen übernehmen.
Grundlagenwissen Langjährige Erfahrung als Bauleiter und gute Kenntnisse darüber, wie Wissen vermittelt wird.	

Prozess 1

Handlung Fördern der Motivation im Team und Anspornung zu sehr guten Leistungen	Fachbereich / Prozess Prozess 1 – Menschen führen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☒ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Führung, Betreuung von Unternehmern auf der Baustelle	Fertigkeit ☐
Umfeld Baustelle	Rolle Bauleiter
Endergebnisse Unternehmer werden über die anstehenden Arbeiten und die Baulogistik aufgeklärt.	Erfolgskriterien Die Unternehmer wissen welche Arbeiten anstehen, sowie bis wann diese Arbeiten erledigt werden müssen.
Grundlagenwissen Langjährige Erfahrung als Bauleiter.	

Prozess 2

Handlung Anwendung der Kriterien- und Argumentationsanalyse sowie geeigneter Methoden für die Entscheidungsfindung	Fachbereich / Prozess Prozess 2 – Entscheidungen fällen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Bei Fragen und Unklarheiten zur Ausführung von Arbeiten als Kontaktperson für Entscheidungen zur Verfügung stehen.	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro / Baustelle	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Aufkommende Probleme und Fragen können speditiv gelöst werden.	Erfolgskriterien Unternehmer und Arbeitskollegen können mittels Instruktionen die Aufgaben bewältigen.
Grundlagenwissen Langjährige Erfahrung als Bauleiter. Gute Kommunikation.	

Prozess 2

Handlung Gezielte Nutzung verschiedener Informationsquellen wie z.B. Dokumentation	Fachbereich / Prozess Prozess 2 – Entscheidungen fällen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Durch das Nutzen von Plangrundlagen können aufkommende Fragen von Unternehmern beantwortet werden.	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro / Baustelle	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Fragen von Unternehmern werden schnell beantwortet und klare Anweisungen erteilt.	Erfolgskriterien Gutes Verständnis über die Plangrundlagen. Die Plangrundlagen weisen einen guten und aktuellen Stand auf.
Grundlagenwissen Langjährige Erfahrung als Bauleiter. Gute Kommunikation.	

Prozess 3

Handlung Projekte planen bis zur eigenständigen Ausführung	Fachbereich / Prozess Prozess 3 – Projekte planen und leiten
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Planen von Arbeiten und Festhalten mittels Terminprogramm.	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro / Baustelle	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Im Terminprogramm sind alle zu erledigen Arbeiten erfasst mit Dauer und Zuständigkeiten (BKP)	Erfolgskriterien Das Terminprogramm stellt sicher, dass alle involvierten Parteien stets über ihre Aufgaben und Dauer Bescheid wissen.
Grundlagenwissen Langjährige Erfahrung als Bauleiter. Microsoft Project.	

Prozess 4

Handlung Verfasse Berichte professionell und in einer für die Adressaten verständlichen Weise.	Fachbereich / Prozess Prozess 4 – Sich sprachlich verständigen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Klar Kommunikation während Sitzung mit der Bauherrschaft / Sicherheitsinstruktionen auf der Baustelle / Jour-Fixe	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro / Baustelle	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Klare und verständliche Kommunikation	Erfolgskriterien Es gibt keine offenen Fragen nach Sitzungen Projektbeteiligte Personen verstehen den Inhalt der diskutierten Themen.
Grundlagenwissen Klare und deutliche Kommunikation. Verstehen von Hoch- und Schweizerdeutsch	

Prozess 4

Handlung Verständigung im Alltag der beruflichen Tätigkeit in einer Fremdsprache	Fachbereich / Prozess Prozess 4 – Sich sprachlich verständigen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Kommunikation auf Deutsch, Englisch, Spanisch, Portugiesisch und Basiskenntnisse in Italienisch und Französisch.	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro / Baustelle / Sitzungen	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Fähig, sich in den üblichen Sprachen (neben Deutsch) auf der Baustelle zu verständigen.	Erfolgskriterien Projektbeteiligte Personen verstehen den Inhalt der diskutierten Themen.
Grundlagenwissen Klare und deutliche Kommunikation. Verstehen von Hoch- und Schweizerdeutsch, Englisch, Spanisch und Portugiesisch	

Prozess 4

Handlung Verfasse Berichte professionell und in einer für die Adressaten verständlichen Weise.	Fachbereich / Prozess Prozess 4 – Sich sprachlich verständigen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Instruktion von Arbeitssicherheit bei neuen Unternehmern / Arbeitskollegen	Fertigkeit ☐
Umfeld Baustelle	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Alle involvierten Parteien haben die Anweisungen verstanden und können diese umsetzen.	Erfolgskriterien Projektbeteiligte Personen verstehen den Inhalt der diskutierten Themen.
Grundlagenwissen Klare und deutliche Kommunikation.	

Prozess 5

Handlung Fähigkeit das Interesse der Zuhörenden zu gewinnen und glaubwürdig und überzeugend zu wirken.	Fachbereich / Prozess Prozess 5 – Wirkungsvoll präsentieren und kommunizieren
☒ Fachkompetenz ☒ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Mit der Hilfe von PowerPoint Präsentationen Projekte vorstellen	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro / Baustelle / Sitzungen	Rolle HF Bauplanung
Endergebnisse Die Präsentation wurde gut erklärt und die Zuschauer haben alle samt die Präsentation verstanden.	Erfolgskriterien Die Präsentation würde flüssig vorgetragen und war für den Zuhörer spannend gestaltet.
Grundlagenwissen Klare und deutliche Kommunikation. EDV Kenntnisse	

Prozess 6

Handlung Verstehen in ihrem Unternehmen die geschäftlichen Prozesse und halten sie verantwortlich ein	Fachbereich / Prozess Prozess 6 – Unternehmensprozesse verstehen und mitgestalten
☒ Fachkompetenz ☒ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Umgang mit Projektdaten und korrekte Ablage der Informationen im Firmenserver	Fertigkeit ☒
Umfeld Büro	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Alle projektrelevanten Daten werden korrekt abgelegt und sind jederzeit für alle Projektinvolvierten jederzeit abrufbar.	Erfolgskriterien Projektinvolvierte verstehen die Projektablage und wissen, wo verschiedene Daten zu finden sind.
Grundlagenwissen QM Dokumentation verstehen und selber erstellen.	

Prozess 7

Handlung Verstehen der Geschäftsziele und Umsetzen im persönlichen Verantwortungsbereich.	Fachbereich / Prozess Prozess 7 – Geschäftsziele erreichen
☒ Fachkompetenz ☒ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Ziele werden beim Mitarbeiter Gespräch durch den Vorgesetzten und durch den Mitarbeiter festgelegt	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter / Mitarbeiter
Endergebnisse Vorgesetzter und Mitarbeiter sind sich einig, was für Ziele erreicht werden müssen	Erfolgskriterien Erreichen der Persönlichen Ziele und der Geschäftsziele
Grundlagenwissen Firmenziele und Persönliche Ziele	

Prozess 8

Handlung Richten für sich und ihre Mitarbeitenden ein ergonomisch gestaltete und sichere Arbeitsumgebung ein.	Fachbereich / Prozess Prozess 8 – Umfeld berücksichtigen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Arbeitsbereiche werden gemäss SUVA Richtlinien eingerichtet.	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter / Mitarbeiter
Endergebnisse Mitarbeiter haben einen ergonomischen Arbeitsplatz	Erfolgskriterien Zufriedene und gesunde Mitarbeiter
Grundlagenwissen SUVA Richtlinien und ergonomische Arbeitsplätze	

Prozess 9

Handlung Anwendung von Ideenfindungs- und Problemlösungstechniken. Fähigkeit, Probleme zu erkennen, zu analysieren und zu lösen.	Fachbereich / Prozess Prozess 9 – Probleme analysieren und lösen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Erkennen von planerischen Fehlern und die Fähigkeit diese rechtzeitig zu melden/lösen ohne Verspätungen zu erzeugen.	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro / Baustelle	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Pläne gelangen fehlerfrei zur Baustelle und es gibt keine Verspätung bei der Ausführung.	Erfolgskriterien Durch Planstudium Fehler erkennen und beheben.
Grundlagenwissen Bautechnische, haustechnische und planerische Kenntnisse	

Prozess 10

Handlung Bewerten regelmässig ihre Kenntnisse und ermitteln aus den beruflichen Anforderungen den Lernbedarf	Fachbereich / Prozess Prozess 10 – Sich persönlich weiterentwickeln
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Aneignen von Kenntnissen sobald neue Methoden und wie Baumaterialien genutzt werden	Fertigkeit ☐
Umfeld Baustelle	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Nach dem Selbststudium in der Lage zu sein, bei Fragen als Ratgeber zu fungieren.	Erfolgskriterien Autodidaktische Weiterbildung durch Unternehmerbroschüren sowie Internet
Grundlagenwissen Autodidaktische Weiterbildung	

Prozess 11

Handlung Entwickeln Ablauf- und Terminpläne	Fachbereich / Prozess Prozess 11 – Bauvorhaben projektieren.
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Erstellen von Terminplänen mit allen dazugehörigen Vorgängen, Reihenfolge und Dauer	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro / Baustelle	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Terminplan mit detaillierter Auflistung von Arbeiten, Dauer und Abhängigkeiten.	Erfolgskriterien Verständnis für Bauabläufe
Grundlagenwissen Kenntnisse über Bauabhängigkeiten und die dazugehörigen EDV Programme	

Prozess 11

Handlung Entwickeln Ablauf- und Terminpläne	Fachbereich / Prozess Prozess 11 – Bauvorhaben Projektieren
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Erstellen von Terminplänen mit allen dazugehörigen Vorgängen, Reihenfolge und Dauer	Fertigkeit ☐
Umfeld Diplomarbeit Teko	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Terminplan mit detaillierter Auflistung von Arbeiten, Dauer und Abhängigkeiten.	Erfolgskriterien Verständnis für Bauabläufe
Grundlagenwissen Kenntnisse über Bauabhängigkeiten und die dazugehörigen EDV Programme	

Prozess 11

Handlung Grundlagen Haustechnik Lüftung mit Wärmerückgewinnung	Fachbereich / Prozess Prozess 11 – Bauvorhaben Projektieren
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Sinn und Zweck der Wärmerückgewinnung. Ziel der Wärmerückgewinnung (Kontrolliertes und konstantes Raumklima mit gleichmässiger Luftfeuchtigkeit.	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro / Schule	Rolle HF Bauplanung
Endergebnisse Kontrolliertes und konstantes Raumklima mit gleichmässiger Luftfeuchtigkeit.	Erfolgskriterien Korrekte Installation und Auslegung von Seiten der Planer
Grundlagenwissen Planung von Lüftungsanlagen	

Prozess 11

Handlung Brandschutzpläne erstellen	Fachbereich / Prozess Prozess 11 – Bauvorhaben Projektieren
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Erstellung von Brandschutzpläne für das MFH Projekt in Turgi	Fertigkeit ☐
Umfeld Schule	Rolle HF Bauplanung
Endergebnisse Korrekte Konstruktion für die Aussenhaut und die richtige Konstruktion zwischen Wohneinheiten.	Erfolgskriterien Brandschutzpläne erstellen, welche gesetzlichen Brandschutzregeln einhalten.
Grundlagenwissen Kenntnisse über Brandschutznormen	

Prozess 12

Handlung Erstellen der Leistungsverzeichnisse als Basis für die Angebote	Fachbereich / Prozess Prozess 12 – Bauausschreibung erstellen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Leistungsverzeichnis erstellen, um alle Leistungen zu erfassen und genaue Preise im Anschluss zu erhalten.	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Mit dem Leistungsverzeichnis können Unternehmer Angebote abgeben, mithilfe dessen, können Preise besser verglichen werden.	Erfolgskriterien Ein vollumfängliches Leistungsverzeichnis verhindert Nachträge und Zusatzkosten.
Grundlagenwissen Plankenntnisse und Ausschreibungskenntnisse	

Prozess 12

Handlung Revidieren des Kostenvoranschlags	Fachbereich / Prozess Prozess 12 – Bauausschreibung erstellen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Kostenvorschlag bei Bedarf ändern, falls die Endkosten von den ursprünglichen Kosten abweichen sollten.	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Das Revidieren des Kostenvoranschlags kann dazu führen, dass diese Beträge anderweitig eingesetzt werden können.	Erfolgskriterien Verständnis für Projektänderungen und den dazugehörigen Kostenänderungen.
Grundlagenwissen Plan- und Ausschreibungskenntnisse und eine gute Kostendatenbank	

Prozess 12

Handlung Aktualisieren die Ablauf- und Terminplanung	Fachbereich / Prozess Prozess 12 – Bauausschreibung erstellen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Aktualisierung und Anpassungen vom Terminplan gemäss Planänderung sowie Verspätungen	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro	Rolle HF Bauplanung / Bauleiter
Endergebnisse Aktualisierte Terminplanung dient dazu, dass Unternehmer Ressourcen für die anstehenden Aufgaben zur Verfügung stellen können. Dies ist gleichermassen wichtig für Vorlaufzeit für die Bestellung von gewissen, schwer erhältlichen Bauteilen.	Erfolgskriterien Rechtzeitige Anpassung vom Terminplan und die sofortige Weiterleitung an alle involvierten Parteien im Projekt.
Grundlagenwissen Plan- und Bauablauf Kenntnisse	

Prozess 12

Handlung Abnahmen der Bauteile	Fachbereich / Prozess Prozess 12 – Bauausschreibung erstellen
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Abnahme von Leistungen	Fertigkeit ☐
Umfeld Baustelle	Rolle HF Bauplanung
Endergebnisse Abnahme einer Leistung mit der Sicherstellung, ob die Leistung vollständig und korrekt ausgeführt wurde.	Erfolgskriterien Kenntnisse über die ausführenden Leistungen.
Grundlagenwissen Plankenntnisse und Ausschreibungskenntnisse	

Prozess 13

Handlung Evaluieren der Konstruktionsvarianten in Bezug auf Materialisierung und Kosten	Fachbereich / Prozess Prozess 13 – Bauprojekt realisieren
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Evaluieren der verschiedenen Konstruktionen und involvierten Kosten.	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro / Schule	Rolle HF Bauplanung
Endergebnisse Konstruktionsarten vergleichen und die beste und kostengünstigste Bauweise ermitteln.	Erfolgskriterien Kenntnisse über Konstruktionsarten und mittels Vergleiche die beste Variante ermitteln.
Grundlagenwissen Bautechnische und wirtschaftliche Kenntnisse	

Prozess 13

Handlung Systematisch nachhaltige Materialisierung- und Konstruktionskonzepte erarbeiten.	Fachbereich / Prozess Prozess 13 – Bauprojekt realisieren
☒ Fachkompetenz ☐ Methodenkompetenz ☐ Sozialkompetenz	
Kompetenzbeschreibung Evaluieren von verschiedenen Konstruktionen hinsichtlich einer nachhaltigen Materialisierung.	Fertigkeit ☐
Umfeld Büro / Schule	Rolle HF Bauplanung
Endergebnisse Verschiedene Konstruktionsarten gegenüberstellen und vergleichen.	Erfolgskriterien Ermitteln von nachhaltigen Baustoffen und diverse Konstruktionen vergleichen.
Grundlagenwissen Bautechnische Kenntnisse und Kenntnisse über die Baumaterialien.	